

De ce un concurs pe teme din asociația ta?

De câteva săptămâni, cititorii Ziarului de Iași, au posibilitatea de a participa la un concurs mai deosebit. Realizat pe teme legate de administrarea asociațiilor de proprietari, concursul a fost o invitație pentru toți să înțeleagă mecanismele normale de funcționare a unei asociații. Știind că majoritatea au probleme, mai mari sau mai mici, am încercat să răspundem și să oferim soluțiile practice de rezolvare a acestora. Practic a fost o inițiativă pentru a provoca atitudinea celor de care depind rezolvările la probleme, adică a proprietarilor de apartamente.

Dacă premiile au fost cât de cât normale, nu le-au interpretat toți la fel - o sumă de

bani egală cu întreținerea la asociație. De fapt, premiul era plata întreținerii câștigătorului plus calcularea gratuită a listelor de plată la întreținere pentru toți vecinii cu soft specializat de către inaap.

Deși acest premiu era gratuit și nu implica nici un cost pentru vecini sau asociație, unii administratori nu au permis efectuarea unei liste suplimentare, care de fapt trebuia să fie oglinda listei lor și a corectitudinii, concurenții respectivii neputându-și ridica premiul.

Nu vom nominaliza respectivele asociații dar locatarii acestor asociații ar trebui să se gândească serios: dacă totul este

transparent și în ordine, merita ca un vecin de-al lor să piardă un premiu?

Iar pentru concurenții în cauză le transmitem, la fel cum am subliniat în toate articolele tematice ale concursului, că rezolvarea unor probleme stă în mâinile lor, a locatarilor și nicidecum în mâinile celui pe care l-au investit.

Mulțumim pe această cale tuturor celor care au fost activi, chiar și celor care au trimis răspunsuri eronate, important fiind faptul că s-au implicat. Mai trebuie un pas, unirea forțelor celor care au atitudine, pentru ca societatea noastră să meargă mai bine.

CÎȘTIGĂTORII CONCURSULUI

Campania «Ești proprietar, ești câștigător»

16 octombrie - 22 decembrie 2004

Câștigătorul marelui premiu

Plata întreținerii pe trei luni
plus calcularea listelor de plată la întreținere pentru toți vecinii,
cu soft specializat, de către **inaap**.

CHIROȘCA VASILE
din Iași, Bd. Anastasie Panu nr.21-23

Câștigătorii edițiilor lunare:

Luna octombrie

Ediția din 16 octombrie: Moisă Aurel, Str. Roman Vodă nr.13
Ediția din 23 octombrie: Idelovici Aurel, Str. Anastasie Panu nr.56
Ediția din 30 octombrie: Chircan Viorela, Str. Jijia nr 10

Luna noiembrie

Ediția din 6 noiembrie: Popa Florica, Sos. Pacurari nr.126
Ediția din 11 noiembrie: Georgescu Cristian, Str. Gării nr.10
Ediția din 18 noiembrie: Adâscălița Gabriel, Str. Egalității nr.16
Ediția din 25 noiembrie: Bălan Zamfira, Str. Nicolae Iorga nr.7E
Ediția din 25 noiembrie: Tucă Dionisie, Str. Sf. Lazăr nr.3

Luna decembrie

Ediția din 2 decembrie: Dumitrescu Cezar-Constantin, Str. Socola nr.1
Ediția din 9 decembrie: Laurențiu Burlacu, Bd. Poitiers nr. 29

CÎȘTIGĂTORUL CONCURSULUI

Ediția din 16 decembrie 2004:

dl. Croitoru Mihai,
din IAȘI, Sos. Națională
nr.49, bl. C-3

Răspunsul corect la întrebarea:
„Cine suportă consecințele neplătii îndelungate a cheltuielilor pentru întreținere de către unii locatari?”
este: “Consecințele sunt suportate de către toată asociația”.

Concurentul a câștigat plata întreținerii la asociație a cheltuielilor aferente lunii decembrie 2004.

Premii Supriză

Pe lângă marele premiu, **inaap** mai acordă concurenților care au câștigat unul din premiile anterioare și zece premii surpriză, a câte o sticlă de șampanie. Câștigătorii premiilor surpriză sunt:

Călugăru Rodica, Str. Sesam nr.46
Postică Gabriela, Str. Basarabi nr.1 Bl X-1
Caldeev Ioan, Str. Profesor Paul nr.5, Bloc 337
Cogalniceanu Ovidiu, Păcurari nr.49, Bl. 546
Macovei Victor, Aleea Rozelor nr.7 bl.A9

Plăvan Dumitru, Str. Nicolaie Iorga nr.45, bl.P6
Nistorschi Ion, Str. Cerna nr.2A, bl.A4
Croitoru Gheorghe, Str. C. Negri nr.35, bl.A1
Cuba Cristina, Str. Vămășoia nr.14, bl.25
Pădurariu Elena, Str. Buridava nr.4, bl. O7

Tot câte o sticlă de șampanie li se oferă ca premiu de consolare și concurenților care nu au putut beneficia de premiul constând în plata întreținerii la asociație pentru o lună, din cauza refuzului administrației acestora de a colabora.

Idelovici Aurel, Str. Anastasie Panu nr.56

Popa Florica, Sos. Pacurari nr.126

Premiile Surpriză se pot ridica de la sediul **inaap** Bd. Ștefan cel Mare nr.10 Casa Modei , et.4 , în zilele de 28 și 29 decembrie între orele 9-12.

Un zîmbet de Crăciun

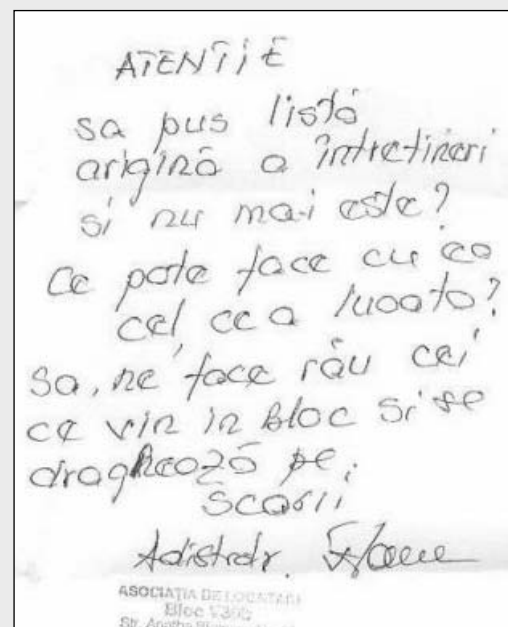
De-a lungul anului ne-am înfrînt cu multe situații de-a dreptul comice.

Nu și pentru cei implicați, proprietarii de apartamente, pentru ei situațiile fiind tragi-comice și consumatoare de nervi.

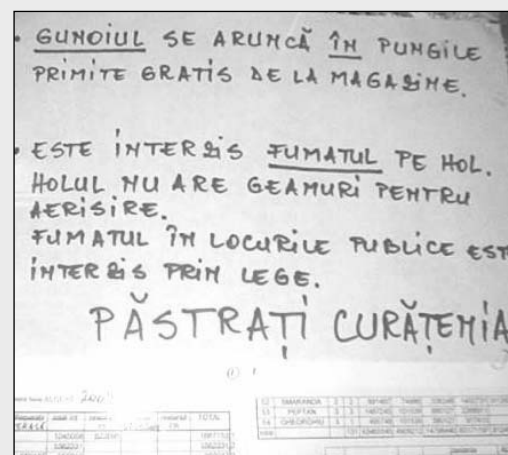
Totuși în ajun de Crăciun, cînd este bine să fim mai bine dispuși, vom încerca să le privim cu zîmbetul pe buze, cel puțin noi ceilalți care nu am fost implicați.



Cănalizarea blocului



Drogarea cu listele de plată



Soluții "ecologice"